


**ISTANZA DI SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA**

(Art.li 124 e 125 della Legge Regionale 21 gennaio 2015, n. 1)

 <b>Comune di</b> <b>Monte Santa Maria Tiberina</b> <b>Provincia di Perugia</b>	Ricevuta dal S.U.A.P.E. in data _____	Protocollo n.
	Pratica n. _____/201____	

Al Responsabile del Servizio Tecnico del  
c/o Sportello Unico per l'Edilizia e Attività produttive  
del Comune di Monte S. Maria Tiberina

Oggetto: **ISTANZA DI SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA** - (Artt. 124 e 125 l.r. 21/01/2015, n. 1)

Il/i sottoscritto/i  
(Persona fisica)

Cognome					
Nome					
Nato a		Prov.		il	
Codice fiscale					
Residente in				Prov.	
Via/loc.			N.		Cap.
Telefono					
e-mail / pec					

*Dati ripetibili in caso di più soggetti*

(Persona giuridica)

Cognome					
Nome					
Nato a		Prov.		il	
Codice fiscale					
Residente in				Prov.	
Via/loc.			N.		Cap.
In qualità di					
Della ditta/società					
Partita IVA					
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		R.I.		C.F.	
Con sede in				Prov.	
Via/loc.			N.		Cap.
Telefono					
e-mail		PEC			

I sottoscritto/i, anche ai sensi degli articoli art. 140, comma 5 e 142, comma 3 della l.r. 1/2015, è/sono consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà/anno dai benefici connessi all'istanza sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità.

Dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE IN OGGETTO

viste le risultanze dell'istruttoria preliminare effettuata in data ..... (Eventuale)

**SEGNALA .....**

**L'INIZIO DELL'ATTIVITA' RELATIVA ALLE SEGUENTI OPERE**

(Descrivere la tipologia delle opere in progetto con specifico riferimento

a quanto riportato al punto 1 della allega dichiarazione asseverata del progettista incaricato, nella relazione tecnica e negli elaborati progettuali)

.....  
 .....  
 .....

Riguardanti i seguenti immobili:

Riguardanti i seguenti immobili:

Intero edificio  Porzione di edificio  Unità Immobiliare Area libera

ubicata in fraz./loc. ....

Via ..... n. ....

Censiti ai vigenti:

Nuovo Catasto Terreni

Foglio	Particella/e

Foglio	Particella/e

Nuovo Catasto Edilizio Urbano

Foglio	Particella/e	Sub

Foglio	Particella/e	Sub

Al riguardo fa presente che le opere oggetto della presente istanza, nonché le disposizioni connesse, i vincoli, ed ogni altra normativa che possono condizionarne l'esecuzione, sono specificati nella relazione tecnica e nelle asseverazioni, nonché negli allegati ed elaborati progettuali, richiesti dalle vigenti normative di cui si dichiara di avere preso visione, tutti sottoscritti dal progettista abilitato o da altri professionisti allo scopo appositamente incaricati ed individuati nei prospetti che seguono.

*Progettista*

<b>Cognome</b>						
<b>Nome</b>						
<b>Nato a</b>		<b>il</b>				
<b>Codice fiscale/ P.IVA</b>						
<b>Residente in</b>					<b>Prov.</b>	
<b>Via/loc.</b>				<b>N.</b>		<b>Cap.</b>
<b>Telefono</b>						

e-mail		PEC	
Iscritto all'Ordine/Collegio de			
della Provincia/Regione di		Al n.	

In materia di  vincolo idrogeologico e  scarico al suolo delle acque reflue  
(se soggetto diverso dal progettista)

Cognome			
Nome			
Nato a		il	
Codice fiscale/ P.IVA			
Residente in			Prov.
Via/loc.		N.	Cap.
Telefono			
e-mail		PEC	
Iscritto all'Ordine de			
della Provincia /Regione di		Al n.	

(Eventuale)

Che, ai sensi dell'art. 154, comma 5 della l.r. 1/2015, l'intervento:

- non rientra nei casi previsti dall'art. 124, comma 1, lettere a), b) e c) della stessa l.r. 1/2015
- è in corso di esecuzione
- pertanto si allega la ricevuta di pagamento di € 1.000,00, a titolo di sanzione

### A T T E S T A \_\_\_\_\_

**Ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000**

**1. Ai fini della sussistenza del titolo di legittimazione richiesto dall'articolo 125, comma 1, della l. r. 1/2015, in qualità di:**

- proprietario
- titolare del seguente diritto reale (*Precisare*) .....
- legale rappresentate della Società .....  
proprietaria dell'immobile oggetto della presente istanza

**2. Relativamente all'immobile:**

- di avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento;
- di non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori;
- gli interventi interessano aree o immobili pubblici e viene quindi allegata autorizzazione o altro atto equipollente;

**3. Che le opere:**

- non riguardano parti comuni;
- riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale;
- riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità;
- riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto;

**4. che l'immobile oggetto di intervento:**

- 4.1  non è stato interessato da domanda di condono edilizio;  
(ovvero)

- è stato interessato da domanda di condono edilizio ai sensi  della legge 47/1985  della legge 724/1994  dell'art. 39, d.l. 269/2003 e del Titolo II, l.r. 21/2004 definito con titolo in sanatoria n. .... del .....
- (ovvero)
- 4.2  non ancora definito con il rilascio del titolo a sanatoria;  
 non è stato oggetto di accertamento di conformità;  
 (ovvero)  
 è stato oggetto di accertamento di conformità per opere realizzate in assenza o difformità dal titolo abilitativo edilizio  definito con il rilascio del titolo in sanatoria n. .... del .....  
 in corso di definizione;
- 4.3  non è stato oggetto di provvedimenti sanzionatori pecuniari;  
 (ovvero)  
 è stato oggetto di provvedimenti sanzionatori pecuniari che, ai sensi dell'art. 141, comma 9 della l.r. 1/2015, hanno legittimamente consentito il mantenimento di *(descrivere porzioni oggetto di sanzione pecuniaria per il mantenimento)* .....
- 4.4  non è interessato da procedimenti sanzionatori pendenti per illeciti edilizi;  
 (ovvero)  
 è interessato da procedimenti sanzionatori pendenti per illeciti edilizi relativi a *(descrivere porzioni oggetto di procedimenti sanzionatori)* .....
- 4.5  è costituito da area libera da edificazione;

**5 che, in relazione allo stato di fatto:**

- 5.1  la situazione dell'immobile oggetto della presente istanza è legittima sotto il profilo urbanistico - edilizio, ai sensi dell'art. 22, comma 1 del r.r. 2/2015 in base ai titoli abilitativi di seguito elencati *(indicare tipo, oggetto ed estremi)* .....
- (ovvero)
- l'immobile era già esistente alla data di entrata in vigore della legge 6 agosto 1967, n. 765 (art. 22, comma 1, r.r. 2/2015), come risulta dalla seguente documentazione: .....
- 5.2  ai fini del Titolo III, Capo V della l.r. 1/2015 (Interventi finalizzati alla riqualificazione urbanistica, architettonica, strutturale ed ambientale degli edifici esistenti) per l'edificio oggetto di intervento i lavori sono stati ultimati alla data del 22 settembre 2011;
- 5.3  ai fini dell'intervento sull'edificio in zona agricola ai sensi dell'articolo 88, comma 1, let. c) della l.r. 1/2015 è stato rilasciato il titolo abilitativo *(Precisare)* ..... e i lavori sono iniziati alla data del 13 novembre 1997 *(Precisare data)* .....
- 5.4  ai fini dell'intervento per  attività agrituristiche  fattorie didattiche  fattorie sociali l'edificio rientra nella disponibilità dell'impresa agricola ed era esistente alla data del 31 marzo 2006;
- 5.5  ai fini dell'intervento di cui all'art. 264, comma 9, gli edifici erano esistenti in zona agricola alla data del 27 novembre 2008;
- allega ai fini del punto \_\_\_\_\_ la seguente documentazione:**
- foto aeree  
 documentazione catastale  
 atti pubblici di compravendita  
 altra documentazione con presentazione elementi di prova da verificare da parte del Comune .....
- 5.6  l'edificio non è individuabile nella sua consistenza originaria,  art. 22, comma 4 r.r. 2/2015  art. 22, comma 5 r.r. 2/2015, perché parzialmente diruto, la sua consistenza, in assenza di chiari elementi tipologici e costruttivi è definita da elementi sufficienti a determinare la consistenza edilizia e l'uso dei manufatti, quali:
- studi e analisi storico-tipologiche supportate anche da documentazioni catastali o archivistiche;  
 documentazione fotografica avente data certa che dimostri la consistenza originaria dell'edificio;  
 atti pubblici di compravendita;

- documentazione catastale;
- altra documentazione consistente in .....
- allegati all'istanza** .....

**6. Destinazioni d'uso**

- la destinazione d'uso in atto  nell'edificio  nella/nelle unità immobiliari è quella
  - residenziale  accessoria alla residenza
  - produttiva  produttiva agricola
  - per servizi (specificare) .....
  - accessoria a quella per servizi
- ed è legittimata in base alle disposizioni di cui
  - all'articolo 155, comma 2 della l. r. 1/2015 (*Precisare documentazione probante*) .....
  - all'articolo 137, comma 6 della l.r. 1/2015.

**7. Che il Direttore dei lavori è**

<b>Cognome</b>			
<b>Nome</b>			
<b>Nato a</b>		<b>il</b>	
<b>Codice fiscale/ P.IVA</b>			
<b>Residente in</b>			<b>Prov.</b>
<b>Via/loc.</b>		<b>N.</b>	<b>Cap.</b>
<b>Telefono</b>			
<b>e-mail</b>		<b>PEC</b>	
<b>Iscritto all'Ordine de</b>			
<b>Della Provincia /Regionedi</b>		<b>Al n.</b>	

**8. Contributo di costruzione**

- che per le opere oggetto della presente segnalazione:
  - 8.1  non è dovuto il contributo di costruzione ai sensi  dell'articolo 133, comma 1, lett. .... della l. r. 1/2015  dell'art. 52, comma 1 del r.r. 2/2015  art. 52, comma 6 r.r. 2/2015;
  - 8.2  è dovuto il contributo di costruzione
    - in misura completa;
    - in misura ridotta in quanto:
      - edilizia residenziale convenzionata (art. 133 comma 2 l.r. 1/2015);
      - promozione della qualità nella progettazione architettonica (art. 9, comma 2 l.r. 6/2010);
      - certificazione di sostenibilità ambientale in classe  A,  B (art. 133, comma 3 l.r. 1/2015 e art. 51 r.r. 2/2015);
      - adeguamento sismico,  miglioramento sismico,  prevenzione sismica di edificio destinato a  residenza  servizi  produttivo di cui  art. 51, comma 2 r.r. 2/2015  art. 51, comma 3 r.r. 2/2015
      - altro .....
  - 8.3  la cui consistenza è quantificata nel prospetto allegato alla dichiarazione asseverata dal progettista prodotta con la presente segnalazione e le somme dovute:
    - sono corrisposte in un'unica soluzione;
    - verranno corrisposte in modo rateale con le modalità di pagamento previste dalla vigente regolamentazione comunale, che si dichiara di conoscere (In questo caso

- dovranno essere presentati gli impegni alla rateizzazione secondo quanto previsto dalle disposizioni comunali);
- 8.4  si richiede la monetizzazione delle dotazioni territoriali, ricorrendo la fattispecie prevista dalla normativa vigente (art. 88 r.r. 2/2015) e la consistenza è stata calcolata negli elaborati progettuali allegati alla segnalazione (dovranno essere prodotte le attestazioni di avvenuto pagamento);
9.  Che le opere di urbanizzazione  primaria  secondaria saranno realizzate in proprio, in riferimento alla convenzione/atto d'obbligo n. .... del .....
10.  di aver incaricato per la presentazione telematica della presente segnalazione a norma degli artt. 45 e 65 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e dell'art. 244, comma 4 della l.r. 1/2015, il progettista Sig. .... Iscritto all'albo/collegio de..... della Provincia di .....al n. ....

### ALLEGATA ..... alla presente segnalazione

- dichiarazione del progettista di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 125 della l.r. 1/2015 corredata degli elaborati progettuali e degli elementi ivi indicati;
- Gli assensi, pareri, autorizzazioni individuati nel prospetto o ne viene richiesta l'acquisizione da parte del SUAPE, ai sensi degli articoli 113, comma 4, alinea e 126 della l. r. 1/2015, o viene segnalato che sono in possesso del Comune o di altra Amministrazione:

In possesso del Comune o altre amministrazioni	Richiesta al SUAPE di acquisizione	Si allegano	INDIVIDUAZIONE DEL DOCUMENTO	AUTORITA' COMPETENTE AL RILASCIO O IN POSSESSO DEL DOCUMENTO	N. ATTO DATA ATTO
			<input type="checkbox"/> per la realizzazione dell'intervento non sono necessari atti di assenso, pareri o autorizzazioni		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere della competente azienda sanitaria locale (ASL), nel caso in cui non possa essere sostituito da un'autocertificazione ai sensi dell'articolo 114, comma 7 della l.r. 1/2015		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere della ASL ai fini della deroga di cui al comma 2 dell'art. 156 della l.r. 1/2015		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	copia dell'istanza relativa al progetto presentata al Comando Provinciale dei Vigili del fuoco ai sensi dell'art. 3 del DPR 151/2011 e del relativo parere (opere di cui all'allegato I del DPR categ. B e C)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	copia della SCIA presentata al comando dei Provinciale Vigili del fuoco e della relativa ricevuta ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/2011 (opere di cui all'allegato I del DPR, categ. A, B e C) ovvero <input type="checkbox"/> copia sarà presentata prima dell'inizio dell'attività		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	gli atti di assenso dell'amministrazione militare per le costruzioni nelle zone di salvaguardia contigue a opere di difesa dello Stato o a stabilimenti militari, di cui all'articolo 333 del decreto legislativo 15 marzo 2010, n. 66 (Codice dell'ordinamento militare)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	autorizzazione del direttore della circoscrizione doganale, in caso di costruzione, spostamento e modifica di edifici nelle zone di salvaguardia in prossimità della linea doganale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 19 del decreto legislativo 8 novembre 1990, n. 374		

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere dell'autorità competente in materia di assetto idraulico di cui all'art. 128, comma 1 della l.r. 1/2015		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere del comune in materia di assetto idraulico di cui all'art. 128, comma 2 della l.r. 1/2015		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assensi in materia di servitù viarie		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assensi in materia di servitù ferroviarie		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assensi in materia di servitù portuali		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assensi in materia di servitù aeroportuali		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assenso in materia di usi civici		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	provvedimento di deroga per interventi in fascia di rispetto ferroviario ai sensi dell'art.60 del D.P.R. 11/7/1980, n. 753		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere per interventi nelle fasce di rispetto delle officine e degli impianti dell'Azienda autonoma delle Ferrovie dello Stato nei quali si volgono particolari lavorazioni di cui al D.M. trasporti del 03/08/1981		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	nulla-osta dell'autorità competente ai sensi dell'articolo 13 della legge 6 dicembre 1991, n. 394 (Parco nazionale dei Monti Sibillini)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	nulla-osta di cui alla legge regionale 3 marzo 1995, n. 9, art. 16, comma 3, in tema di aree naturali protette regionali		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere preventivo dell'organo competente in materia di scarichi delle acque reflue in pubblica fognatura, ai sensi dell'art. 129 della l.r. 1/2015		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	autorizzazione paesaggistica ai sensi della Parte Terza del d.lgs. 42/2004 e articoli 110 e 111 della l.r. 1/2015		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	parere/assenso in materia di interventi su Beni Culturali ai sensi della Parte Seconda del D.lgs. 42/2004		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	autorizzazione sismica di cui all'art. 202 della l.r 1/2015 ovvero <input type="checkbox"/> si riserva di acquisirla prima dell'inizio dei lavori		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	documentazione in materia di preavviso scritto e deposito dei progetti per interventi in zona sismica a bassa sismicità, di cui all'art. 204 della l.r. 1/2015 e per interventi di minore rilevanza ai fini della pubblica incolumità <input type="checkbox"/> ovvero si riserva il deposito prima dell'inizio dei lavori		
		<input type="checkbox"/>	asseverazione in caso di interventi <input type="checkbox"/> privi di rilevanza ai fini della pubblica incolumità <input type="checkbox"/> varianti strutturali che non rivestono carattere sostanziale <input type="checkbox"/> ovvero si riserva di trasmetterla prima dell'inizio dei lavori		
		<input type="checkbox"/>	la documentazione inerente l'asservimento dei terreni di cui agli articoli 90, comma 8 e 114, comma 10 della l.r. 1/2015		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	assenso/autorizzazione relativamente ad opere che interferiscono con la rete stradale in base al codice della strada <input type="checkbox"/> ANAS <input type="checkbox"/> Comune <input type="checkbox"/> Provincia Ovvero <input type="checkbox"/> per la finalità di cui all'art. 24, comma 3 del r.r. 2/2015		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	valutazione di incidenza di cui al d.p.r. 357/1997 per la presenza della Rete Natura 2000, art. 84 della l.r. 1/2015		
		<input type="checkbox"/>	provvedimento <input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> condizionato di <input type="checkbox"/> VIA <input type="checkbox"/> AUA		

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	attestato preliminare di conformità del progetto ai sensi dell'art. 51, comma 3 della l.r. 1/2015, riferita alla classe ..... del progetto per l'accesso ai relativi benefici in termini di quantità edificatoria premiale in quanto l'intervento è oggetto di certificazione di sostenibilità ambientale di cui al Titolo VI, capo II della l.r. 1/2015		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione per l'abbattimento e/o reimpianto degli olivi (art. 94, l.r. 1/2015)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> determinazione dell'Autorità competente per la prevenzione e limitazione di immissioni in atmosfera in applicazione della Parte V del D.lgs. 152/2006 <input type="checkbox"/> A.U.A.		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	nel caso di realizzazione di pozzi non domestici, domanda di concessione per l'attingimento di acqua da presentare all'Autorità competente in materia		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	nel caso di opere di urbanizzazione primaria realizzate dai soggetti competenti, relative alle reti di distribuzione di energia elettrica che si diramano dagli impianti autorizzati con tensione di esercizio fino a 150.000 volt. specifiche autorizzazioni o assensi, ove richiesti, delle amministrazioni e degli enti di cui all'art. 179 della l.r. 1/2015		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	altro ( <i>Descrivere</i> ) .....		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

si allega, ai fini dell'acquisizione degli atti di assenso e dell'eventuale conferenza di servizi, la seguente documentazione:

Tipologia e n. atto di assenso	Documentazione
a) .....	.....
b) .....	.....
c) .....	.....
d) .....	.....
e) .....	.....

**A L L E G A ..... altresì  
alla presente segnalazione**

- le seguenti autocertificazioni, attestazioni, asseverazioni o certificazioni:
- certificazione in data ..... in materia di vincolo idrogeologico di cui al R.D. n. 3267/1923 (art. 127 della l.r. 1/2015);
  - certificazione in data ..... in materia di scarichi al suolo delle acque reflue (art. 127 della l.r. 1/2015);
  - autocertificazione attestante i requisiti di impresa agricola ai sensi dell'art. 88, comma 1, lettera b) della l.r. 1/2015 con gli estremi di iscrizione alla C.C.I.A.A.;
  - certificazione in data ..... in materia igienico-sanitaria nei casi previsti dall'art. 114, comma 7 della l.r. 1/2015;
- la seguente documentazione:
- documentazione sul pagamento del contributo di costruzione;
    - ricevuta di pagamento in unica soluzione;
    - ricevuta di avvenuto pagamento dell'acconto;



- impegni alla rateizzazione;
- fideiussione a garanzia delle somme rateizzate;
- ricevuta di pagamento degli oneri di monetizzazione delle dotazioni territoriali;
- ricevuta del versamento dei diritti di segreteria pari ad € .....
- procura  delega ad agire per nome e per conto degli aventi titolo (art. 244, comma 4 l.r. 1/2015);
- documentazione di cui al precedente punto 5  
(*Precisare*) .....
- .....;
- atto d'obbligo registrato e trascritto relativo agli adempimenti in materia di dotazioni territoriali e funzionali;
- atto d'obbligo trattandosi di interventi in fascia di rispetto stradale o ferroviario (art. 105, comma 4 della l.r. 1/2015);
- atto d'obbligo relativo agli interventi a scomputo del contributo di costruzione;
- (Eventuale) Ricevuta di pagamento della sanzione nei casi previsti all'art. 154, comma 5 della l.r. 1/2015
- documentazione di cui al precedente punto 8.3 (Contributo di costruzione).

Ai fini del procedimento della segnalazione certificata di inizio attività

### **R I C H I E D .....**

- di convocare la conferenza di servizi per acquisire i pareri, assensi, autorizzazioni non allegata alla presente segnalazione ovvero che non siano oggetto di autocertificazione, attestazione, asseverazione o certificazione ai sensi 113, comma 4, alinea e 126 della l.r. 1/2015, come indicati nel prospetto precedentemente compilato.
- Il titolare **dichiara** di essere a conoscenza che l'intervento può essere iniziato dopo la comunicazione, da parte del SUAPE, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti (art. 126, comma 2 l.r. 1/2015).

### **S I I M P E G N A.....:**

- A trasmettere al Comune la comunicazione della data di ultimazione dei lavori;
- Affinché il Direttore dei lavori comunichi al Comune la data di effettivo inizio dei lavori, nonché trasmetta i dati e gli elementi di cui all'art. 125, comma 6 della l.r. 1/2015;
- Ad esporre sul luogo dei lavori il cartello prescritto dalla vigente normativa in materia;
- A trasmettere agli organi competenti il piano di sicurezza del cantiere qualora necessari ai sensi della vigente normativa;
- A chiedere ed ottenere l'occupazione del suolo pubblico quando le opere o il cantiere interessano lo stesso;
- A dare comunicazione di apertura nuovo cantiere, prima dell'inizio lavori, all'Azienda Sanitaria Locale per le verifiche ed i provvedimenti di competenza;
- A tenere in cantiere copia della segnalazione con gli estremi della presentazione e della documentazione alla stessa allegata;
- A presentare il progetto degli impianti per gli interventi di cui all'art. 5 del D.M. 22/01/2008, n. 37 (*Precisare .....*) ai fini dell'agibilità dell'immobile – art. 114, comma 9 della l.r. 1/2015, fermo restando che gli stessi sono tenuti dal committente o dal Direttore dei lavori;
- Ad effettuare gli adempimenti ai fini dell'agibilità, ai sensi degli articoli 137 e 138 della l.r. 1/2015;

Dichiara di essere a conoscenza che il titolo abilitativo conseguente alla presente segnalazione, decade con l'entrata in vigore di previsioni urbanistiche in contrasto con lo stesso, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine di quattro anni, decorrenti dalla data di presentazione della Segnalazione, ai sensi dei commi 6 e 14, art. 125 della l.r. 1/2015.

La SCIA è sottoposta la termine massimo di efficacia pari a 4 anni decorrenti dalla data di presentazione (art. 125, c. 6 l.r. 1/2015).

Qualora sia riscontrata dalla struttura comunale preposta, entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della segnalazione, l'assenza di una o più condizioni stabilite dai commi 1 e 2 dell'art. 125 della l.r. 1/2015, per l'efficacia della SCIA, detta struttura procederà, previa applicazione dell'art. 10-bis della L. 241/1990, all'adozione di un motivato provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività e dell'eventuale rimozione degli effetti dannosi prodotti. Ove sia possibile si può provvedere a conformare alla normativa vigente il progetto o le opere eventualmente eseguiti e i loro effetti entro il termine, non inferiore a 30 giorni, fissato dalla ridetta struttura comunale (art. 125, comma 12 della l.r. 1/2015).

La sussistenza del titolo ad eseguire gli interventi è provata dalla copia della SCIA corredata dalla ricevuta rilasciata dal SUAPE, dagli elaborati presentati a corredo del progetto opportunamente vistati dal medesimo sportello nonché dalle dichiarazioni, attestazioni, asseverazioni o certificazioni del progettista o di altri tecnici abilitati e dagli atti di assenso eventualmente necessari (art. 125, comma 11 della l.r. 1/2015). Detta documentazione deve essere presente presso il cantiere a disposizione degli organi preposti alla vigilanza sull'attività edilizia.

- Il/la sottoscritto/i richied ..... che tutte le comunicazioni relative alla presente segnalazione avvengano al seguente indirizzo .....
- per via telematica tramite il seguente indirizzo e-mail .....
- e al progettista al seguente indirizzo e-mail .....

.....  
(Luogo e data)

.....  
Proprietari /Aventi titolo/Altro

**NOTE:**

- 1) In caso di accertamento di conformità di cui all'art. 154 della l.r. 1/2015, il testo deve essere conseguentemente adeguato con riferimento al relativo procedimento
- 2) Si allega copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità dei soggetti istanti e di altri soggetti coinvolti nelle dichiarazioni e asseverazioni
- 3) Art. 244, comma 4 della l.r. 1/2015. *Ai fini della presentazione, anche con modalità telematiche, di istanze relative ai titoli abilitativi, di piani attuativi, e di comunicazioni degli interventi relativi alle opere libere e procedimenti connessi, nonché di ogni altra istanza rivolta agli enti di cui ai commi 1 e 2, compreso il ritiro dei provvedimenti conseguenti, l'interessato può delegare, con apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il progettista, il direttore dei lavori delle opere o altro soggetto.*

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAPE.

**Attuazione art. 2, comma 4, primo periodo l.r. 1/2015:** *“La Regione e gli enti locali riconoscono a chiunque, senza che sia tenuto a dimostrare la sussistenza di un interesse specifico, il diritto di accedere alle informazioni relative allo stato dell'ambiente, del paesaggio e della pianificazione.”*

**Titolare:** SUAPE di Monte Santa Maria Tiberina